



**PROIECT  
DE  
HOTĂRÂRE**

***privind alipirea imobilelor-teren identificate  
cu numerele cadastrale 136989, 140212 și 140221, precum și înscrierea imobilului –  
teren rezultat în cartea financiară a UAT oraș Bragadiru, județul Ilfov, situat în  
orașul Bragadiru, tarla 25, parcela 107/8/1, județul Ilfov***

Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov;

Având în vedere:

- a) referatul de aprobare al domnului Lupulescu Gabriel - primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov nr. 37480/09.07.2024;
- b) raportul de specialitate al Serviciului registrul agricol, cadastru, agricultură și spațiu locativ nr. 37481/09.07.2024;
- c) raportul comisiei de specialitate juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;
- d) raportul comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism din cadrul Consiliului Local al orașului Bragadiru, județul Ilfov;

În conformitate cu prevederile:

- a) art. 879 alin. (1) și alin. (5) și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil al României, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- b) art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 129 alin. (2) litera c) și alin. (7) litera k) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (1) și art. 196 alin. (1) litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BRAGADIRU  
HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** - Se aprobă alipirea imobilelor-teren cu suprafețele de teren, după cum urmează:

- a.  $S = 6 \text{ m}^2$  identificat cu numărul cadastral 136989, situat în orașul Bragadiru, str. Crișul Repede nr. 34-36, județul Ilfov,
- b.  $S = 11 \text{ m}^2$  identificat cu numărul cadastral 140212 situat în orașul Bragadiru, str. Crișul Repede nr. 34-36, județul Ilfov,
- c.  $S = 2.627 \text{ m}^2$  identificat cu numărul cadastral 140221 situat în orașul Bragadiru, județul Ilfov, rezultând imobilul în suprafață de  $S = 2.644 \text{ m}^2$  identificat cu numărul cadastral 140512 – situat în orașul Bragadiru, tarla 25 parcela 107/8/1, județul Ilfov, conform anexei 1 - planul de amplasament și delimitare a imobilului, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL ILFOV  
ORAȘUL BRAGADIRU  
PRIMAR**



**Art. 2.** – Se aprobă înscrierea definitivă în cartea funciară în favoarea UAT oraș Bragadiru, a imobilului – teren menționat la art. 1, situat în oraș Bragadiru, tarla 25, parcela 107/8/1, , județul Ilfov.

**Art. 3.** - Primarul orașului Bragadiru, județul Ilfov, prin serviciile de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** - Prezenta hotărâre se va comunica prin grija secretarului general al orașului Bragadiru, județul Ilfov, primarului orașului Bragadiru, Instituției Prefectului – județul Ilfov și serviciilor de specialitate din cadrul instituției, precum și publicarea acesteia pe pagina de internet.

**PRIMAR,  
Gabriel LUPULESCU**

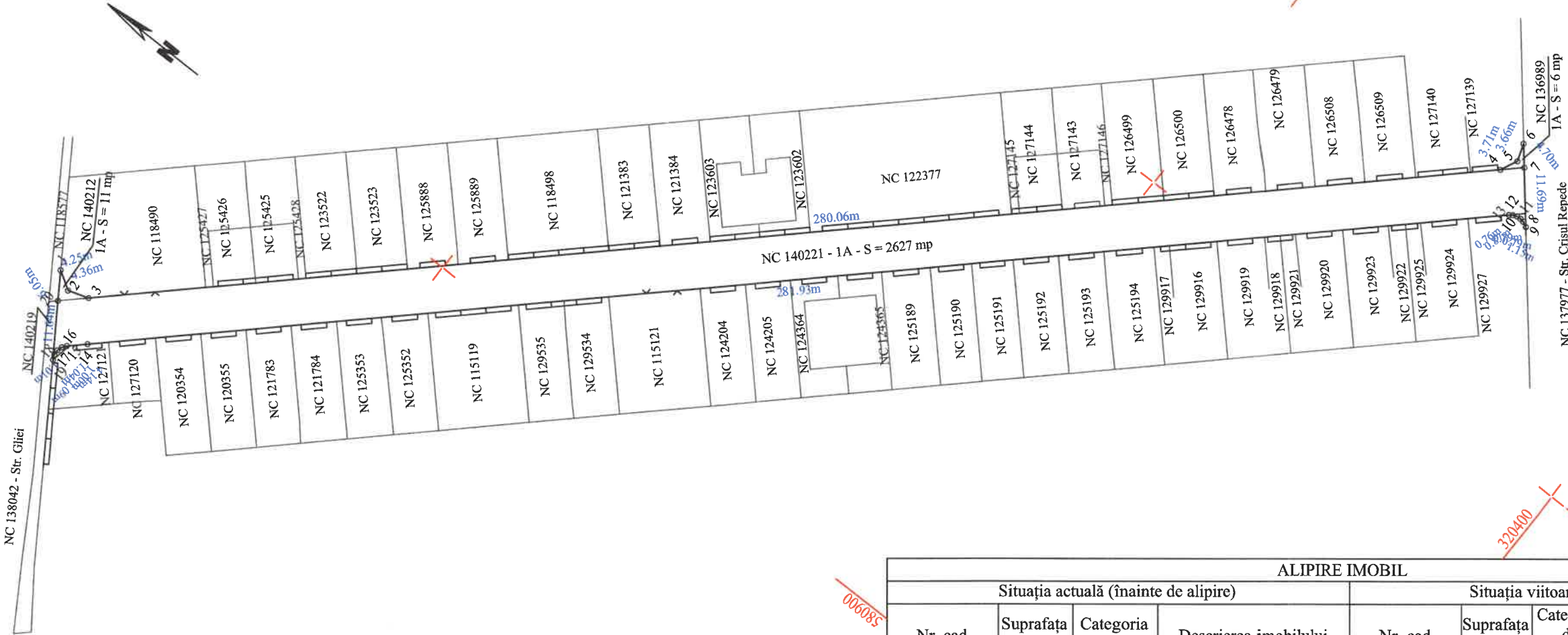
**Avizat,  
Secretar general U.A.T.,  
Veronica IONIȚĂ**

ANEXA 1 la

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI  
CU PROPUNEREA DE ALIPIRE

Scara 1:1000

|                        |                                          |                                                                                      |
|------------------------|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Nr. cadastral          | Suprafața măsurată a imobilului (mp)     | Adresa imobilului                                                                    |
| 140212, 140221, 136989 | 2644                                     | Oras Bragadiru, Str. Crisul Repede, Nr. 34-36, Tarla 25, Parcela 107/8/1, Jud. Ilfov |
| Nr. Cartea Funciară    | Unitatea Administrativ Teritorială (UAT) |                                                                                      |
| 140212, 140221, 136989 | BRAGADIRU                                |                                                                                      |



| ALIPIRE IMOBIL                                                                                                                                 |                |                        |                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                 |                |                        |                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Situția actuală (înainte de alipire)                                                                                                           |                |                        |                                                                                                                                                                                                                                                               | Situția viitoare (după alipire)                                                                                 |                |                        |                                                                                                                                |
| Nr. cad                                                                                                                                        | Suprafața (mp) | Categoria de folosință | Descrierea imobilului                                                                                                                                                                                                                                         | Nr. cad                                                                                                         | Suprafața (mp) | Categoria de folosință | Descrierea imobilului                                                                                                          |
| 140212                                                                                                                                         | 11             | A                      | Lot 2 - Teren intravilan, partial imprejmuit cu gard de plasa intre punctele 22-30, neimprejmuit in rest.                                                                                                                                                     | 104512                                                                                                          | 2644           | A                      | Domeniu public, Teren intravilan, imprejmuit cu gard de plasa si gard de beton pe latura de Nord si Sud, neimprejmuit in rest. |
| 140221                                                                                                                                         | 2627           | A                      | Lot 3 - Teren intravilan, partial imprejmuit cu gard de beton intre punctele 27-28, 34-35, imprejmuit cu gard de beton si gard de plasa intre punctele 28-29, partial imprejmuit cu gard de beton si gard de plasa intre punctele 35-1, neimprejmuit in rest. |                                                                                                                 |                |                        |                                                                                                                                |
| 136989                                                                                                                                         | 6              | A                      | Teren intravilan, neimprejmuit - domeniu public                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                 |                |                        |                                                                                                                                |
| Total                                                                                                                                          | 2644           |                        |                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                 | 2644           |                        |                                                                                                                                |
| ing. TOMA ELENA CERASELA<br>Seria Ro-B-F, Nr.2369/2021, Categoria A                                                                            |                |                        |                                                                                                                                                                                                                                                               | Inspector:<br>Vartolomei Gabriela<br>Semnat digital de Vartolomei Gabriela<br>Data: 2024.07.08 17:14:56 +03'00' |                |                        |                                                                                                                                |
| Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentație cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren |                |                        |                                                                                                                                                                                                                                                               | Ștampila BCPI                                                                                                   |                |                        |                                                                                                                                |
| Elena-Cerasela Toma<br>Data: 29.05.2024                                                                                                        |                |                        |                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                 |                |                        |                                                                                                                                |